



TEILNAHMEBEDINGUNGEN

I. Allgemeine Bedingungen

1. Veranstalter, Veranstaltungszeitraum

Die Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG, Domring 4-10 in 59581 Warstein (nachfolgend Warsteiner Brauerei) veranstaltet im Aktionszeitraum vom 15.03.2022 bis 31.08.2022 die Warsteiner Sommerpromotion unter dem Motto „Auf die Flasche, fertig, Sommer!“ (nachfolgend Aktion). Hierbei ist das gesamte Warsteiner Portfolio mit Aktionskronkorken versehen, die einen Aktionscode an der Unterseite aufgedruckt haben (Aktionscode). Der/Die Teilnehmer:in gibt den Aktionscode auf der Aktionsseite ein und erhält direkt die Info, was er/sie gewonnen hat. Der Abwicklungszeitraum der Aktion ist der 15.03.2022 – 31.08.2022 (23:59 Uhr) (Teilnahmeschluss). Das Aktionsgebiet ist Deutschland und Österreich.

2. Teilnehmer:in

- 2.1. Die Teilnahme an der Aktion ist Personen ab dem vollendeten 18. Lebensjahr gestattet.
- 2.2. Voraussetzung der Teilnahme ist außerdem, dass der/die Teilnehmer:in seinen Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland oder Österreich hat.
- 2.3. Von der Teilnahme ausgeschlossen sind die Mitarbeiter:innen der Warsteiner Brauerei, ihrer verbundenen Unternehmen und andere an der Aktion beteiligten Unternehmen sowie die Angehörigen der vorgenannten Gruppen.

3. Gewinnspiel, Preise und Teilnahme

3.1. Im Aktionszeitraum gibt die Warsteiner Brauerei Aktionskronkorken auf entsprechend gekennzeichneten Aktionsflaschen der Sorten WARSTEINER Premium Pilsener, Brewers Gold, Herb, Herb Alkoholfrei, Alkoholfrei, Alkoholfrei 0,0 %, Radler Zitrone, Radler Alkoholfrei, Grapefruit und Grapefruit Alkoholfrei auf den Flaschengebinden der 0,33-l und 0,5-l-MW Flaschen in den Handel. Unter den Aktionskronkorken sind Aktionscodes abgedruckt.

Unter den Aktionskronkorken befinden sich im Aktionszeitraum Aktionscodes für folgende Gewinne:

- 77 x Mercedes Benz Vito Marco Polo Activity
- 777 x Reisegutscheine von DERPART Reisebüro Papendick im Wert von 1.000€ pro Gutschein
- 777 x TITAN Reisekoffer Größe L
- 777 x Warsteiner Stand Up Paddle Boards
- Online Gutscheine für digitale Reiseführer von Marco Polo
- Erlebnis Rabattcodes von Jochen Schweitzer à 20€ bei einem Mindestbestellwert von 79€
- Online Gutscheine für eine echte, gedruckte Postkarte von MyPostcard
- Rabattcodes von Teufel über 5% ohne Mindestbestellwert
- Online Rabattgutscheine von Gourmetfleisch.de à 10€ bei einem Mindestbestellwert von 59€
- Rabattcodes von About You über 10% mit einem Mindestbestellwert von 75€

3.2. Zur Teilnahme an der Aktion gibt der/die Teilnehmer:in auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel seinen Vornamen, Nachnamen sowie seine E-Mail Adresse an. Dann kann der/die Teilnehmer:in den 8-stelligen Aktionscode von der Unterseite des Aktionskronkorkens auf der Aktionsseite eingeben und erhält direkt die Rückmeldung, ob und was er mit diesem Aktionscode gewonnen hat.

3.3. Der Aktionscode muss bis einschließlich 31. August 2022, 23.59 Uhr (Teilnahmeschluss) auf der Aktionsseite eingelöst werden, anderenfalls verfällt der Gewinnanspruch.

3.4. Entfällt auf den/die Teilnehmer:in ein Gewinn, der von der Warsteiner Brauerei postalisch zugesandt wird, wird er/sie auf der Aktionswebsite ggf. aufgefordert, sich zum Zwecke der Einlösung des Gewinns als Gewinner:in bei der Warsteiner Brauerei seine/ihre persönlichen Daten (Nachname, Vorname, Straße, Hausnummer, Wohnort und ggf. Geburtsdatum) einzugeben.

Die Zustellung der Hauptgewinne erfolgt bei vollständigen Angaben spätestens 4 Monate nach Abschluss der Aktion, also bis zum 31.12.2022.

3.5. Die Einlösung von Gutscheinen/Rabattgutscheinen ist nur innerhalb bestimmter Frist, max. bis zum 31.12.2022 möglich. Wird ein Gewinn nicht innerhalb der vorgegebenen Fristen eingelöst, verfällt er.

3.6. Jeder Aktionscode ist nur einmal einlösbar. Eine Mehrfachteilnahme ist möglich. Gewinnberechtigt ist ausschließlich der jeweilige Inhaber des originalen Aktionskronkorkens der Warsteiner Sommerpromotion 2022. Die Warsteiner Brauerei behält sich vor, einen Gewinn nur gegen Vorlage des Original-Aktionskronkorkens innerhalb der Einlösefrist zu gewähren.

3.7. Eine Barauszahlung und/oder Übertragung der Gewinne ist nicht möglich. Gewinne sind nicht mit anderen Rabatten, Aktionen oder Gutscheinen kombinier- oder kumulierbar. Die Veröffentlichung, Weitergabe und der Weiterverkauf von Aktionscodes oder Aktionskronkorken und/oder Gewinnen sind untersagt.

3.8. Der/Die Teilnehmer:in muss bestätigen, dass er/sie mindestens 18 Jahre alt ist und die Teilnahmebedingungen sowie die Datenschutzbestimmungen gelesen hat.

3.9. Im Anschluss an die Aktion wird unter allen Teilnehmer:innen der Aktion ein Hausbau-Gutschein im Wert von 250.000€ von Town & Country Haus verlost. Die besonderen Bedingungen hierfür sind unter Punkt III zu finden.

3.10. Der/Die Teilnehmer:in ist für die Richtigkeit der angegebenen Kontaktdaten verantwortlich. Im Falle einer unzustellbaren Gewinnversendung aufgrund einer fehlerhaften oder unvollständigen Angabe der Adresse ist die Warsteiner Brauerei nicht verpflichtet, weitere Nachforschungen anzustellen oder mehrere Zustellversuche vorzunehmen. Bitte prüfen Sie auch Ihren Spam Ordner auf eine Gewinnbenachrichtigung.

II. Besondere Einlösebedingungen für die verschiedenen Gewinne

1. Mercedes-Benz Vito Marco Polo Activity (Hauptgewinn)

1.1. Die 77 Gewinne sind aufgeteilt auf zwei Gewinnkennzeichnungen. 7 Aktionskronkorken enthalten einen Gewinnhinweis „Mercedes-Benz gewonnen“ und einen 8-stelligen Aktionscode. Die anderen 70 Aktionscodes enthalten einen 8-stelligen Aktionscode. Dieser Aktionscode muss online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel eingegeben und mit Angabe seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) geprüft werden. Im Gewinnfall werden auch die postalischen Adressdaten und Kontaktdaten, wie Telefonnummer abgefragt.

1.2. Die Übergabe des Fahrzeugs erfolgt ausschließlich gegen Vorlage des originalen Gewinnkronkorkens. Zur abschließenden Prüfung der Gewinnberechtigung muss der/die Gewinner:in unter Angabe seiner vollständigen Kontaktdaten (insbes. Name und Adresse) den originalen Gewinnkronkorken bis einschließlich 30. September 2022 an folgende Adresse einsenden:

Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG
Sommerpromotion 2022
Domring 4-10
59581 Warstein

Maßgeblich für die Wahrung der Frist ist der Zugang bei der Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG.

1.3. Die Warsteiner Brauerei übernimmt keine Haftung für bei der Versendung verloren gegangener Aktionskronkorken. Es wird der Versand in einem gepolsterten Umschlag mittels versicherten Einschreibens empfohlen.

1.4. Soweit nicht anders vereinbart, findet die Übergabe des Gewinns vor dem Besucherzentrum der Warsteiner Brauerei (Warsteiner Welt) in Warstein statt und wird von der Presseabteilung der Warsteiner Brauerei dokumentiert.

2. Reisegutschein im Wert von 1.000 € von DERPART Reisebüro Papendick

2.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen.

2.2 Wir behalten uns vor, im Gewinnfall die postalische Einsendung des originalen Gewinnkronkorkens mit dem Aktionscode zur Prüfung der Gewinnberechtigung einzufordern.

2.3 Nach Bestätigung der erfolgreichen Teilnahme wird dem/der Gewinner:in der Reisegutschein von DERPART Reisebüro Papendick an die von dem/der Gewinner:in angegebene E-Mail-Adresse übersandt.

2.4 Die Einlösung des Wertgutscheins erfolgt direkt zwischen den jeweiligen Gewinnern:innen und dem DERPART Reisebüro Papendick. Der Gewinn kann nicht in bar ausgezahlt werden. Ebenso ist ein Umtausch des Gewinns ausgeschlossen. Gewinnansprüche sind nicht übertragbar. Soweit der Gesamtwert der gebuchten Reise 1.000,00 € übersteigen sollte, trägt der/die Gewinner:in die darüberhinausgehenden Kosten der Reise selber. Soweit der Gesamtwert der gebuchten Reise unter 1.000,00 € liegen sollte, ist eine Barauszahlung des Differenzbetrages ausgeschlossen.

Weiterhin gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von DERPART Reisebüro Papendick unter <https://www.derpart.com/papendick/agb>.

2.5 Der Reisegutschein muss bis einschließlich 31. Dezember 2023 eingelöst werden, anderenfalls verfällt der Gewinnanspruch.

3. Warsteiner Stand Up Paddle Board

3.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen.

3.2 Der/die Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit dem 8-stelligen Aktionscode muss nach bestätigter Teilnahme auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel seine vollständigen Kontaktdaten (u.a. Anrede, Vor- und Nachname, Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse) eingeben, um die Gewinnaussendung zu ermöglichen.

3.3 Wir behalten uns vor, im Gewinnfall die postalische Einsendung des originalen Gewinnkronkorkens mit dem Aktionscode zur Prüfung der Gewinnberechtigung einzufordern.

3.4 Der Gewinn wird dem/der Gewinner:in im Anschluss an die Aktion innerhalb von vier Monaten zugestellt.

4. Koffer der Marke TITAN

4.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen.

4.2 Der/die Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit dem 8-stelligen Aktionscode muss nach bestätigter Teilnahme auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel seine vollständigen Kontaktdaten (u.a. Anrede, Vor- und Nachname, Adresse, Telefonnummer, E-Mail-Adresse) eingeben, um die Gewinnaussendung zu ermöglichen.

4.3 Wir behalten uns vor, im Gewinnfall die postalische Einsendung des originalen Gewinnkronkorkens mit dem Aktionscode zur Prüfung der Gewinnberechtigung einzufordern.

4.4 Der Gewinn wird dem/der Gewinner:in im Anschluss an die Aktion innerhalb von vier Monaten zugestellt.

5. Wertgutschein über 10€ bei einem Mindestbestellwert von 50€ - Gourmetfleisch.de

5.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen.

Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Rabattgutschein per E-Mail zugesandt.

5.2 Der Gewinn besteht aus einem Rabattgutschein über 10 € bei einem Mindestbestellwert von 50 € auf der Seite www.gourmetfleisch.de.

5.3 Der Gutschein kann auf der Website www.gourmetfleisch.de im Warenkorb eingelöst werden und reduziert den Einkaufwert ab einem Mindestbestellwert von 50 € um 10 €.

5.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

5.5 Die Codeeinlösung ist nicht kombinierbar mit anderen Aktionen oder Rabatten und nicht einlösbar auf Gutscheine und Events.

5.6 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von [Gourmetfleisch.de](http://www.gourmetfleisch.de) unter <https://www.gourmetfleisch.de/agb.html>.

6. Wertgutschein über 20€ bei einem Mindestbestellwert von 79€ - Jochen Schweizer

6.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen. Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Rabattgutschein per E-Mail zugesandt.

6.2 Der Gewinn besteht aus einem Rabattgutschein über 20 € bei einem Mindestbestellwert von 79 € auf der Seite www.jochen-schweizer.de.

6.3 Der Gutschein kann auf der Website www.jochen-schweizer.de im Warenkorb eingelöst werden und reduziert den Einkaufwert ab einem Mindestbestellwert von 79€ um 20 €.

6.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

6.5 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Jochen Schweizer mydays Holding GmbH unter https://www.jochen-schweizer.de/agb/JS_AGB/1/bdank.

7. Rabattcode über 5% - Lautsprecher Teufel GmbH

7.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen. Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Rabattgutschein per E-Mail zugesandt.

7.2 Der Gewinn besteht aus einem Rabattcode über 5% auf der Seite www.teufel.de.

7.3 Der Gutschein kann auf der Website www.teufel.de im Warenkorb eingelöst werden und reduziert den Einkaufwert um 5%. Der 5% Preisnachlass gilt auf den Warenwert von Produkten der Kategorie „Kopfhörer“, jedoch nicht für B-Ware, Kaufgutscheine, Neuheiten, Merchandise und Sondereditionen. Versandkosten zählen nicht zum Warenwert. Nicht gültig für bereits getätigte Käufe.

7.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

7.5 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von Lautsprecher Teufel GmbH unter <https://teufel.de/agb>.

8. Gutschein über einen digitalen Reiseführer – Marco Polo

8.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen. Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Gutschein per E-Mail zugesandt.

8.2 Der Gewinn besteht aus einem digitalen Reiseführer, digitale Ausgabe ausgespielt als Mobile App oder als E-Book für fertig erstellte Marco Polo-Reiseziele ausgewählt werden kann.

8.3 Der Gutschein kann auf der Website https://www.marcopolo.de/?utm_source=mp-widget&utm_medium=banner&utm_campaign=mp-portal eingelöst werden.

8.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

8.5 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von MAIRDUMONT GmbH & Co. KG unter <https://www.marcopolo.de/service/agb.html>.

9. Gutschein über eine digitale Postkarte - MyPostcard.com GmbH

9.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen. Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Gutschein per E-Mail zugesandt.

9.2 Der Gewinn besteht aus einer digital versendbaren Postkarte auf der Seite www.mypostcard.com.

9.3 Der Gutschein kann auf der Website www.mypostcard.com nach einer Registrierung eingelöst werden.

9.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

9.5 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von MyPostcard.com GmbH unter <https://www.mypostcard.com/agb>.

10. Rabattcode über 10% - About You

10.1 Der/dem Inhaber:in eines Aktionskronkorkens mit 8-stelligen Aktionscode empfehlen wir seinen Gewinn online auf der Aktionswebseite www.warsteiner.de/gewinnspiel unter Angabe des Aktionscodes und seiner Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) zu prüfen und einzulösen. Der/die Gewinner:in bekommt im Anschluss den Rabattgutschein per E-Mail zugesandt.

10.2 Der Gewinn besteht aus einem Rabattcode über 10% auf der Seite www.aboutyou.de.

10.3 Der Gutschein kann auf der Website www.aboutyou.de im Warenkorb eingelöst werden und reduziert den Einkaufswert um 10%.

10.4 Der Aktionscode kann bis einschließlich 31. Dezember 2022 eingelöst werden. Danach verliert er seine Gültigkeit. Pro Einkauf kann nur ein Gutschein eingelöst werden.

10.5 Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen von About You unter www.aboutyou.de/agb.

III Besondere Bedingungen für den Wertgutschein von Town & Country Haus in Höhe von 250.000 EUR (inkl. Mehrwertsteuer)

1. Allgemeines

1.1 Im Anschluss an die Aktion wird nach dem Teilnahmeschluss unter allen Teilnehmer:innen der Aktion ein Gutschein im Wert von 250.000 EUR (inkl. MwSt.) von Town & Country Haus verlost. Als Teilnehmer:innen gilt die Person, die einen Aktionscode und ihre Kontaktdaten (Vor- und Zuname, E-Mail-Adresse) auf der Aktionsseite eingegeben und so an der Aktion teilgenommen hat und kein Grund zum Ausschluss von der Aktion vorliegt.

1.2 Die/der Gewinner:in des Wertgutscheins von Town & Country wird bis zum 15.09.2022 per E-Mail benachrichtigt. Möchte die/der gezogene Teilnehmer:in den Gewinn des Wertgutscheins annehmen, muss dieser innerhalb von 14 Tagen ab Empfang der Benachrichtigung per E-Mail die Gewinnannahme unter Angabe seiner vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Zuname, Adresse, Geburtsdatum, Telefonnummer und E-Mailadresse) bestätigen. Sollte die/der Teilnehmer:in innerhalb dieser Frist die Gewinnannahme nicht bestätigt haben, wird der Wertgutschein von Town & Country zur erneuten Verlosung freigegeben.

1.3 Soweit nicht anders vereinbart, findet die Übergabe des Gewinn Gutscheins vor dem Besucherzentrum der Warsteiner Brauerei (Warsteiner Welt) in Warstein statt und wird von der Presseabteilung der Warsteiner Brauerei dokumentiert.

2. Besondere Bedingungen von Town & Country Haus

2.1 Der Wertgutschein wird von Town & Country Haus zur Verfügung gestellt. Der Wertgutschein kann nicht in bar ausgezahlt werden und ist nicht ohne Zustimmung von Town & Country Haus auf Dritte übertragbar. Der Wertgutschein kann bis zum Ablauf des 31.08.2025 bei Town & Country Haus eingelöst werden.

2.2 Der/Die Gewinner:in des Wert Gutscheins ist – sofern der Gewinner den Gewinn annimmt - berechtigt, ein Haus aus dem Portfolio von Town & Country Haus zum Gegenstand des Verbraucherbaupvertrages mit Town & Country Haus bzw. deren Partnerunternehmen zu machen. Eine Pflicht hierzu besteht für den jedoch nicht. Town & Country Haus bzw. deren Partnerunternehmen übernimmt damit mindestens im Gegenwert des Wert Gutscheins die Abwicklung des Baus des Hauses als Town & Country Haus auf dem von dem/der Gewinner:in in Deutschland ausgewählten und bereit gestellten Grundstück. Ein Bau ist ausschließlich auf dem Gebiet der Bundesrepublik Deutschland (ausgenommen Inseln) möglich.

Einzelheiten und Sonderwünsche, die den Betrag ggf. überschreiten, sind zwischen dem Gewinner und Towns & Country Haus ggf. separat zu vereinbaren. Dem Gewinner steht es frei, ein anderes (z.B. höherwertigeres) Haus aus dem Portfolio auszuwählen.

2.3 Basis für den Bau des Hauses und den Umfang der von Town & Country Haus durchzuführenden Leistungen sind die gültige Bau- und Leistungsbeschreibung sowie der Verbraucherbaupvertrag inkl. der Allgemeinen Vertragsbedingungen von Town & Country Haus.

2.4 Der/Die Gewinner:in ist nicht an das in der Aktion dargestellte Haus von Town & Country Haus gebunden, sondern kann sich aus dem zum Zeitpunkt des Abschlusses des Verbraucherbaupvertrages aktuellen Portfolio von Town & Country Haus ein Haus aussuchen. Es steht dem Gewinner frei, ein Haus aus dem Portfolio auszusuchen, das über dem Preis des Wert Gutscheins von 250.000 EUR (inkl. MwSt.) liegt. Den überschießenden Betrag muss der/die Gewinner:in selbst tragen. Dies ist Gegenstand einer separaten Vereinbarung zwischen dem Gewinner und Town & Country Haus. Bei einer nicht vollständigen Nutzung des Wert Gutscheins hat der Gewinner keinen Anspruch auf Auszahlung des Differenzbetrages oder nachträgliche Leistungen in Höhe des Differenzbetrages.

2.5 Der/Die Gewinner:in ist allein für die Grundstücksbeschaffung, für baurechtliche Aspekte (Einholung der Baugenehmigung, sofern erforderlich), die Herstellung der Außenanlagen, die Einrichtung des Hauses und die kompletten Baunebenkosten verantwortlich. Alle Leistungen im Rahmen des Bauvorhabens, die nicht zum Lieferumfang von Town & Country Haus gehören sowie anfallende Baunebenkosten und die Bereitstellung des Grundstückes sind vom Gewinner (nachfolgend auch „Auftraggeber“ genannt) zu übernehmen.

2.6 Leistungen, die der Auftraggeber in Eigenleistung oder durch Dritte zu erbringen hat. Nachstehende Leistungen hat der Auftraggeber in Eigenleistung oder durch Dritte erbringen zu lassen:

2.6.1 Vorbereitung und Gründung

- a) Anpassung des Gründungskörpers und der Gründungsleistungen an die Baugrundverhältnisse, wenn die vereinbarten Baugrundverhältnisse nicht vorliegen
- b) Anpassung der Gründung und des Hauseingangsbereichs an das Gelände, wenn die geforderte Ebenheit des Baugrundstückes nicht gegeben ist oder das Haus in einer anderen Höhe als der Standardhöhe zum Gelände errichtet werden soll bzw. aufgrund erforderlicher höhenmäßiger Anpassung des Hauses zum Anschluss an die Entwässerung
- c) Erstellung der Hausanschlüsse und Hausanschlusskosten bis einschließlich Übergabepunkt (Zähler) im HAR (Der Auftraggeber ist für den Anschluss seines Hauses an die Ver- und Entsorgungsnetze verantwortlich. Dies bedeutet termingerechte Bereitstellung und Montage der Hausanschlüsse für Strom, Wasser, Gas, Telefon und Kabelanschluss sowie Anschluss von Schmutz- und ggf. Regenwasserleitungen an die Kanalisation inkl. Druckprobe. Hierzu sind die Informationen zur Ausführung den Anschlussbedingungen des jeweiligen Versorgers zu entnehmen.) Mehraufwendungen, die sich aus abweichenden Anschlussbedingungen der Versorger gegenüber der in der Bau- und Leistungsbeschreibung genannten Leistungen, insbesondere der Punkte "Erdarbeiten" und Entwässerungsarbeiten" ergeben, z.B. für eine Mehrspartenhauseinführung, muss der Auftraggeber selbst tragen.
- d) Erforderliche Zuarbeiten zum Baugesuch:
 - a) Nachweis über die Eigentumsverhältnisse des Grundstücks (aktueller Grundbuchauszug, notarieller Kaufvertrag, ggf. Zustimmung des Grundstückseigentümers)
 - b) aktueller beglaubigter Katastralauszug im Original (in der erforderlichen Anzahl)
 - c) Angaben der unmittelbaren Grundstücksnachbarn
 - d) Auszug aus dem Bebauungsplan (wenn Bebauungsgebiet), textlicher und zeichnerischer Teil bzw. Ortssatzung
 - e) amtl. vermessener Lage- und Höhenplan, M 1:250 oder größer
 - f) Bestandspläne und Stellungnahmen der Ver- und Entsorgungsträger
 - g) Skizze der gewünschten Lage des Hauses auf dem Grundstück
 - h) Antrag auf Versorgung mit Wasser, Entwässerungsantrag
 - i) sowie alle für die Baugesuchserstellung sonst notwendigen Unterlagen, z.B. Freiflächenplanung, Grünordnungsplanung mit Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, Biotopwertberechnung, Straßenabwicklungsplanung.

2.6.2 Baustelle

- a) Herstellung der freien und ungehinderten Zugänglichkeit des Grundstücks und Beseitigung von Baum- oder Gebäudebestand auf dem Grundstück
- b) Einholen der nachbarschaftlichen Erlaubnis zur temporären Nutzung des Nachbargrundstücks, um dem Auftragnehmer den ungehinderten Zugang zur Baustelle zu ermöglichen (insbesondere bei einzeln zu errichtenden Doppelhaushälften oder Grenzbebauung)
- c) Herstellung von ausreichend tragfähigen Anfahrtswegen zum Bauobjekt. Grundlage sind schwere Baufahrzeuge (Länge: 20 m, Breite: 3 m, Durchfahrthöhe: 4 m) sowie Autokräne bis 48 Tonnen Eigengewicht.
- d) Bereitstellung eines ausreichend großen und befestigten Kranstandplatzes (Abstand zur Baugrube höchstens 3 m an der Längsseite oder 1,5 m von der Giebelseite und max. 1 m tiefer als Oberkante Kellerdecke), sowie von Lager- und Arbeitsflächen
- e) Kosten für eventuell anfallende Straßensperrmaßnahmen zur Benutzung von Verkehrsflächen und Bürgersteigen
- f) Bauwasser (Mindestwasserdruck 4 bar) und Baustrom (16 A/ 230 V und 64 A/ 400 V) sind vor Baubeginn vom Auftraggeber auf dessen Kosten auf dem zu bebauenden Grundstück bereitzustellen
- g) Absperrung der Baustelle mit einem Bauzaun, falls dieser von einer Behörde gefordert wird

2.6.3 Fertigstellung

- a) Maler- und Tapezierarbeiten. Hierzu gehören auch die Malerarbeiten im Außenbereich wie das Streichen des Sockelputzes und das Streichen der Dachuntersichten, sofern diese Leistungen nicht explizit als vom Auftragnehmer geschuldet vereinbart sind.
- b) Fußbodenbeläge, soweit sie gemäß der Bau- und Leistungsbeschreibung nicht Leistung des Auftragnehmers sind
- c) Außenanlagen, u. a. auch notwendige Eingangsstufen, Podeste, Zuwegungen Das geplante Gelände (Höhe der Außenanlagen) darf dabei bis maximal 5 cm unter Oberkante Bodenplatte geführt werden.
- d) Alle nicht ausdrücklich vereinbarten Ausstattungs-, Einrichtungsgegenstände oder Einbauteile.
- e) Leistungen, welche der Auftraggeber auf Grund vertraglicher Vereinbarung übernommen hat oder noch übernimmt.

2.6.4 Weitere Kosten und Gebühren

- a) Zusätzliche Kosten für eine andere Heizungsanlage, falls kein Erdgasanschluss vorhanden ist.
- b) Verbrauchskosten für Bauwasser, Baustrom sowie für das Aufheizen und Beheizen während der Bauzeit
- c) Vermessungsingenieurleistungen für Grobabsteckung, Schnurgerüsteinmessung und -erstellung, eventuell erforderliche Kosten für Nivellierung, Bestandseinmessung, Entwässerungsplanung und sonstige Gebühren
- d) Genehmigungsgebühren für Baugenehmigung, Schlussabnahme und sonstige Abnahmegebühren, behördliche Gebühren einschließlich erforderlicher Prüfindenieurgebühren
- e) Kosten durch behördliche Auflagen für Schall-/Geräuschimmissionsprognosen gemäß TA-Lärm, Lärmschutzgutachten sowie Brandschutzgutachten
- f) Grunderwerbsteuer, insbesondere für den Fall, dass das zuständige Finanzamt die in diesem Vertrag vereinbarte Vergütung des Auftragnehmers der Bemessungsgrundlage hinzurechnet
- g) Abschluss einer Wohngebäudeversicherung mit integrierter Feuerrohbauversicherung vor Baubeginn

III Sonstiges

1. Hotline, Service-Adresse

1.1 Alle Fragen zu einer bereits erfolgten Teilnahme sind per Mail an folgende E-Mail-Adresse zu richten: warsteiner-gewinnspiel@agentur-jk.de. Falls eine telefonische Rückfrage besteht, kann diese an folgende kostenfreie Hotline gerichtet werden 0800 4357442.

1.2 Bei allen anderen Fragen können Sie unsere kostenfreie Service-Hotline der Warsteiner Brauerei unter der Telefonnummer 02902-880 kontaktieren oder Informationen über info@warsteiner.com erhalten. Die Hotline ist von Montag bis Donnerstag in der Zeit von 8.00 - 16.00 Uhr und Freitag in der Zeit von 8.00 - 15.00 Uhr außer an gesetzlichen Feiertagen, für Sie erreichbar.

2. Ausschluss von der Aktion

2.1 Die Warsteiner Brauerei behält sich das Recht vor, Personen oder organisierte Gemeinschaften von der Teilnahme auszuschließen, bei denen der begründete Verdacht besteht, dass sie sich bei der Teilnahme an der Aktion unerlaubter Hilfsmittel bedienen oder bedient haben oder dass sie in sonstiger Art und Weise versuchen, sich oder Dritten durch Manipulation oder unter Vorspiegelung falscher Tatsachen Vorteile zu verschaffen oder in sonstiger Weise die Aktion negativ oder entgegen den Teilnahmebedingungen zu beeinflussen. Gleiches gilt für Personen, die Aktionscodes oder Aktionskronkorken veröffentlichen oder kommerziell, beispielsweise über Online-Plattformen, verkaufen.

2.2 Im Falle eines Versuchs, sich durch zufällige Eingabe ausgedachter Codes bei den Kooperationspartnern oder über die Aktionswebsite einen Vorteil zu verschaffen, kann der/die Teilnehmer:in ebenfalls von der Aktion ausgeschlossen werden.

2.3 Im Falle eines berechtigten Ausschlusses von der Aktion verfallen etwaige Ansprüche des/der ausgeschlossenen Teilnehmer:in, auch wenn ein Gewinn bereits von der Warsteiner Brauerei bestätigt oder zugesagt wurde. Die Warsteiner Brauerei hat in einem solchen Fall außerdem das Recht, bereits übergebene Gewinne zurückzufordern.

3. Haftung und Gewährleistung

3.1 Die Warsteiner Brauerei übernimmt keine Gewährleistung oder Haftung dafür, dass die Aktion während des gesamten Veranstaltungszeitraums zur Verfügung steht und fehlerfrei funktioniert. Die Warsteiner Brauerei behält sich das Recht vor, die Aktion abzusagen, zu beenden, zu ändern oder ganz oder zeitweise auszusetzen.

Die Warsteiner Brauerei und deren Kooperationspartner haften - soweit rechtlich möglich - nicht für Schäden, die durch Fehler, Verzögerungen oder Unterbrechungen in der Übermittlung, bei Störungen der technischen Anlagen und des Service, Beeinträchtigung der Verfügbarkeit der Aktionswebseite, bei nicht beeinflussbaren technischen Störungen und Ereignissen höherer Gewalt, unrichtige Inhalte, Verlust oder Löschung der Daten, Viren oder in sonstiger Weise bei der Teilnahme an der Aktion entstehen können.

Die Warsteiner Brauerei haftet nicht für Sach- und/oder Rechtsmängel. Eine Haftung für falsche Angaben oder Beschreibungen der ausgelobten Aktion wird – soweit rechtlich möglich – ausgeschlossen. Die Warsteiner Brauerei übernimmt auch keinerlei Haftung für eine etwaige Unzufriedenheit usw. in Bezug auf die Abwicklung durch die Kooperationspartner der Warsteiner Brauerei. Die Warsteiner Brauerei behält sich das Recht vor, die ausgelobten Preise und Prämien durch gleichwertige Preise und Prämien zu ersetzen.

Mit Übergabe der jeweiligen Gutscheine/ Rabattgutscheinen geht die Gefahr der Einlösung auf die/den Teilnehmer:in über.

Die Warsteiner Brauerei haftet für Schäden des Teilnehmers nach den gesetzlichen Bestimmungen, sofern die Schäden vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht wurden, sie die Folge des Nichtvorhandenseins einer garantierten Beschaffenheit der Leistung sind, sie auf einer schuldhaften Verletzung wesentlicher Vertragspflichten beruhen, sie die Folge einer schuldhaften Verletzung der Gesundheit, des Körpers oder des Lebens sind oder für die eine Haftung nach dem Produkthaftungsgesetz vorgesehen ist. Wesentliche Vertragspflichten sind solche vertraglichen Pflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglichen und auf deren Einhaltung der/die Teilnehmer:in regelmäßig vertrauen darf und deren Verletzung auf der anderen Seite die Erreichung des Vertragszwecks gefährdet. Im Übrigen ist eine Haftung der Warsteiner Brauerei -unabhängig vom Rechtsgrund- ausgeschlossen.

4. Beendigung der Aktion

Die Warsteiner Brauerei behält sich das Recht vor, die Aktion jederzeit aus wichtigem Grund ohne Vorankündigung zu beenden oder zu unterbrechen. Dies gilt insbesondere für solche Gründe, die einen planmäßigen Ablauf der Aktion stören oder verhindern würden, z.B. Wegen eines Verdachts auf Manipulation durch Inverkehrbringen von gefälschten Kronkorken, bei technischem Defekten oder Programmfehlern oder sonstigen wichtigen oder unvorhergesehenen Gründen, die außerhalb des Einflussbereichs der Warsteiner Brauerei liegen.

5. Rechtsweg

5.1 Die Teilnahme an der Aktion unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Bei der Aktion ist der Rechtsweg ausgeschlossen.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Teilnahmebedingungen unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen hiervon unberührt.

Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG

Domring 4-10

59581 Warstein

Tel.: (0 29 02) 88 0

Fax: (0 29 02) 88 12 99

E-Mail: info@warsteiner.com

Web: www.warsteiner.de

Datenschutzbeauftragter der Warsteiner Brauerei Haus Cramer KG

E-Mail: datenschutz@warsteiner.com